

# FOR SALE

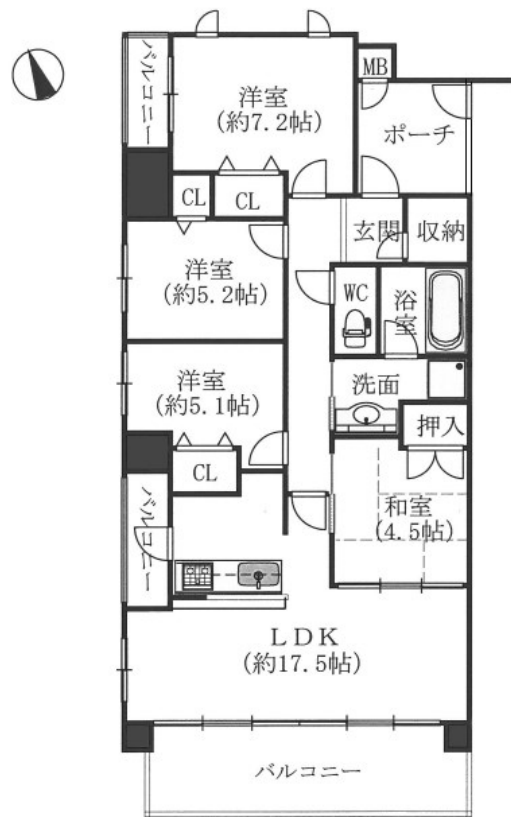
価格	間取りタイプ
	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランコート江南		
物件所在地	愛知県江南市古知野町広見 68		
交通	名鉄犬山線「江南」駅 徒歩 5 分		
専有面積	88.0㎡ (壁芯) (約26.62坪)	バルコニー面積	18.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	7階	総戸数	48戸
築年月	2011年7月21日	修繕積立金	5,720円
管理形態	全部委託	管理費	10,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 1 0 0 0 円 ~ 7 0 0 0 円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	バー 江南店 495m / セブンイレブン 江南駅北店 209m / 古知野南保育園 581m / 江南市立古知野南小学校 705m / 江南市立古知野中学校 836m / 中央公園 783m		
その他費用	町内会費 : 1,900円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月27日

No.1-32171



国土交通大臣（４）第7117号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**うかい不動産株式会社**  
TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162  
愛知県名古屋市中区栄 2 丁目2-21 アーク白川公園ビルディング別館 3 F

URL:<http://ukai-nagoya.info>  
E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

