

—FOR SALE

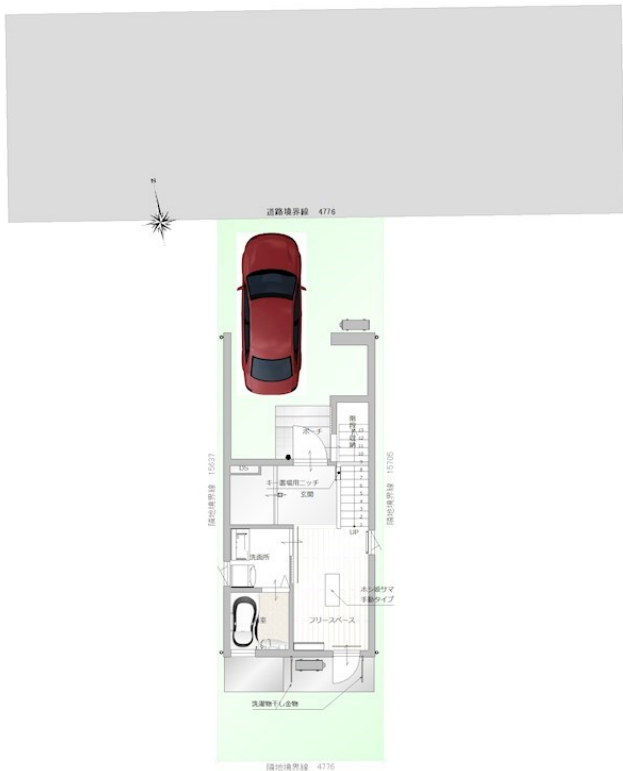
| 価格 | 間取りタイプ |
|----|--------|
| | 3SLDK |



【外観】



【間取り図】



駐車場：1台可、緑化地域、敷地内への立ち入り、測量、建物内への内覧には事前に予約が必要です。当社までご連絡下さい。

| 物件種目 | 戸建 | | |
|--------|--|--------|-------|
| 物件所在地 | 愛知県名古屋市千種区春岡 2 丁目 2103 | | |
| 交通 | 名古屋地下鉄東山線 池下駅 徒歩12分 名古屋地下鉄桜通線 吹上（愛知）駅 徒歩13分 | | |
| 土地面積 | 74.84㎡ (約22.63坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 105.99㎡ (約32.06坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造3階建 | | |
| 築年月 | 2018年7月下旬 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 新築 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北7.87m公道 間口4.77m | | |
| 建築確認番号 | 建築確認サービス第KS117-0520-00778 | 開発許可番号 | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | サエス春岡店 213m / イオン 今池店 737m / セブンイレブン 名古屋今池南店 160m / 名古屋市立春岡小学校 120m / 名古屋市立若水中学校 1644m / 名古屋春岡郵便局 332m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.1-32211

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣（４）第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄 2 丁目2-21 アーク白川公園ビルディング別館 3 F

URL:http://ukai-nagoya.info

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

