

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
	3LDK



【外観】



【間取り図】



(間取りは実際とは異なる場合がございます。現況にてご確認下さい。)

・10m高度地区・緑化地域・都市緑地法・景観法・宅地造成等規制法  
敷地内への立ち入り、測量、内覧には事前に予約が必要です。当社までご連絡下さい。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

物件種目	マンション		
建物名	ハイツ鹿の子605 605		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区鹿子町2丁目1		
交通	名古屋地下鉄東山線 本山(愛知)駅 徒歩11分 名古屋地下鉄名城線 本山(愛知)駅 徒歩11分 バス停:猫洞通2丁目 バス停徒歩1分		
専有面積	84.72㎡(登記簿) (約25.62坪)	バルコニー面積	2.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	6階	総戸数	36戸
築年月	1974年2月	修繕積立金	15,770円
管理形態	全部委託	管理費	9,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / トランクルーム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Maxvalu(マックスバリュ) 本山人店 848m / B&Dドラッグストア 本山人店 847m / ILYA 978m / ファミリーマート 千種猫洞通 442m / わかば幼稚園 220m / 名古屋市立東山小学校 712m		
その他費用	町内会入会金:1,000円 / 一括 町内会費:2,000円 / 年 管理組合費:300円 / 月 駐輪場登録料(1台):2,000円 / 年		
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.1-33451

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)

取引態様:売主

