

FOR SALE

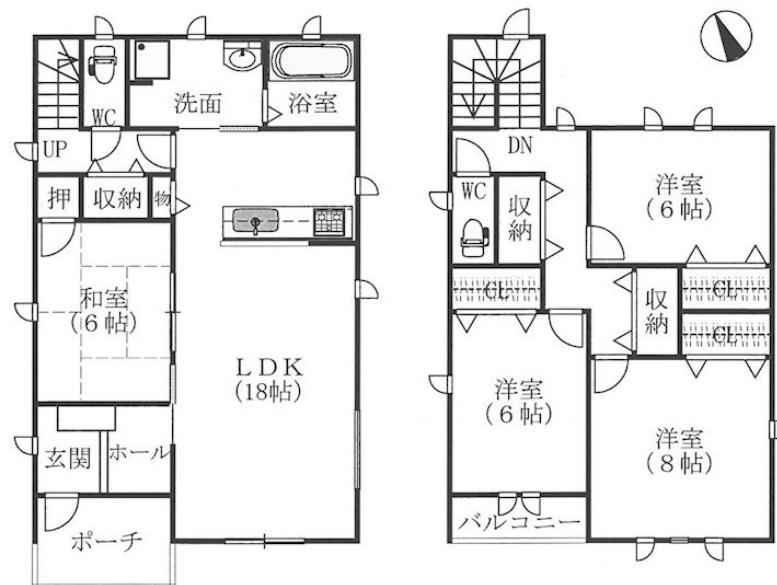
価格	間取りタイプ
	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	岐阜県岐阜市領下 3 丁目 55 東棟	
交通	名鉄各務原線 細畑駅 徒歩12分 名鉄名古屋本線 茶所駅 徒歩16分 バス停:領下郵便局 バス停徒歩2分	
土地面積	182.35m ² (約55.16坪)	他に私道面積 無し
建物面積	114.28m ² (約34.56坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2018年6月	都市計画 市街化区域
用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	新築	引渡日 相談
接道状況	東6.4m公道 間口19.88m 南5.8m公道 間口6.5m	
建築確認番号	ぎ建住セ第1173037号	開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 公営水道引込可	
周辺施設	V·drug 領下中央店 291m / セブンイレブン岐阜領下2丁目店 185m / バロー 領下店 576m / 領下保育園 642m / 岐阜市立厚見小学校 1452m / 岐阜市立厚見中学校 899m	
その他費用	上水道負担金 : 300,000円 / 一括	
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.1-32923



国土交通大臣 (4) 第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄 2 丁目2-21 アーク白川公園ビルディング別館 3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>
E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:一般媒介

