

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
	3LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



敷地内への立ち入り、測量、建物内への内覧には事前に予約が必要です。当社までご連絡下さい。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



国土交通大臣（4）第7117号  
 (公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**うかい不動産株式会社**  
 TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162  
 愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

物件種目	マンション		
建物名	志賀本通シティハウス302 302		
物件所在地	愛知県名古屋市北区辻本通3丁目18		
交通	名古屋地下鉄名城線 志賀本通駅 徒歩14分 名鉄小牧線 上飯田駅 徒歩8分 名古屋地下鉄上飯田線 上飯田駅 徒歩8分		
専有面積	75.23㎡(壁芯) (約22.75坪)	バルコニー面積	16㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	3階	総戸数	44戸
築年月	2001年1月	修繕積立金	8,040円
管理形態	全部委託	管理費	8,060円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 9,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ナカ 瑠璃光店 385m / セブンイレブン 名古屋辻町5丁目店 372m / カーホーセンター 瑠璃光店 429m / イオン 上飯田店 751m / 名古屋市尾上保育園 407m / 名古屋市立辻小学校 430m		
その他費用	町内会費：3,600円 / 年 CATV(定額)：540円 / 月 駐輪場登録料：3,600円 / 年 バイク置場：500円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月24日

No.1-33711

URL:<http://ukai-nagoya.info>  
 E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)



取引態様:一般媒介