

FOR SALE

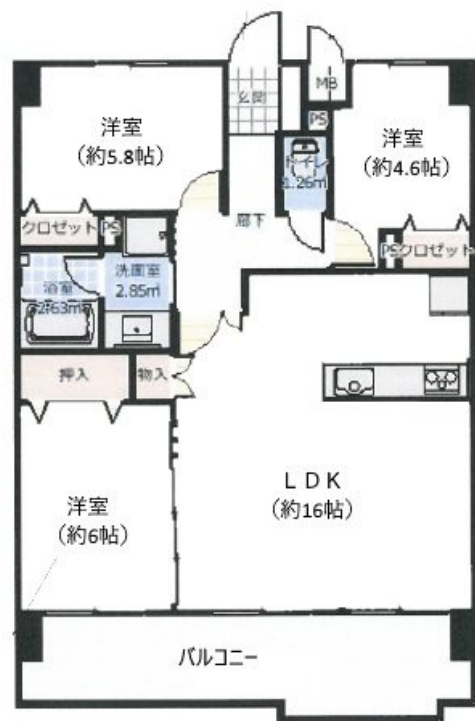
価格	間取りタイプ
	3LDK



【外観】



【間取り図】



(間取りは実際とは異なる場合がございます。現況にてご確認下さい。)

ペット不可。準防火地域、高度地区、緑化、景観法、特定都市河川浸水被害対策法、居住誘導区域内、都市機能誘導地区外敷地内への立ち入り、測量、建物内への内覧には事前に予約が必要です。当社までご連絡下さい。

現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ラビデンス大野木 802		
物件所在地	愛知県名古屋市西区大野木 3丁目 105		
交通	J R東海交通事業城北線 比良(愛知)駅 徒歩18分 名古屋地下鉄鶴舞線 庄内緑地公園駅 徒歩18分		
専有面積	76.8㎡(壁芯) (約23.23坪)	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	1戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	3,000円
管理形態	全部委託	管理費	8,800円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	D-ワースト7100 LS大野木店 566m / セブンイレブン 名古屋大野木店 540m / ドラッグストア 大野木店 757m / 幼保連携型認定こども園寺子屋大の木 341m / 名古屋市立大野木小学校 341m / 名古屋市立山田東中学校 1152m		
その他費用	町内会費：3,600円 / 年 自転車登録料：150円 / 一括		
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月24日

No.1-33791

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:http://ukai-nagoya.info

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

