

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|----|--------|
| | 4LDK |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目 | 戸建 | | |
|--------|--|--------|------|
| 物件所在地 | 愛知県日進市藤塚 1 丁目 148 | | |
| 交通 | 名鉄豊田線 日進（愛知）駅 徒歩20分 名古屋地下鉄鶴舞線 赤池（愛知）駅 徒歩26分 くるりんバス『藤塚』停 徒歩2分 | | |
| 土地面積 | 174.0㎡ (約52.63坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 132.5㎡ (約40.08坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造2階建 | | |
| 築年月 | 1985年6月 | 都市計画 | |
| 用途地域 | 第二種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 北東5.0m公道 間口110.9m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ:温水洗浄便座 / T V インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | セブンイレブン 日進野方町稲荷店 836m / 浅田店 1050m / PRIME TREE AKAIKE(アライムツリー-赤池) 1927m / 日進西学童保育所 513m / 日進郵便局 999m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.1-35025

お問合せ先



国土交通大臣（４）第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄 2 丁目2-21 アーク白川公園ビルディング別館 3 F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:一般媒介

