

FOR SALE

価格	間取りタイプ
	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	愛知県日進市藤塚1丁目148	
交通	名鉄豊田線 日進（愛知）駅 徒歩20分 名古屋地下鉄鶴舞線 赤池（愛知）駅 徒歩26分 くるりんバス『藤塚』停 徒歩2分	
土地面積	174.0m ² (約52.63坪)	他に私道面積
建物面積	132.5m ² (約40.08坪)	地目
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1985年6月	都市計画
用途地域	第二種低層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	北東5.0m公道 間口110.9m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	セブンイレブン日進野方町稻荷店 836m / 丸江浅田店 1050m / PRIME TREE AKAIKE(プライムツリーアカイケ) 1927m / 日進西学童保育所 513m / 日進郵便局 999m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.1-35025



国土交通大臣（4）第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーケ白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>
E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:一般媒介

