

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛知県日進市藤塚 1 丁目 148		
交通	名鉄豊田線 日進 (愛知) 駅 徒歩20分 名古屋地下鉄鶴舞線 赤池 (愛知) 駅 徒歩26分 くるりんバス 『藤塚』 停 徒歩2分		
土地面積	174.0㎡ (約52.63坪)	他に私道面積	
建物面積	132.5㎡ (約40.08坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1985年6月	都市計画	
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東5.0m公道 間口110.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 日進野方町稲荷店 836m / 株式会社 浅田店 1050m / PRIME TREE AKAIKE(プライムツリー-赤池) 1927m / 日進西学童保育所 513m / 日進郵便局 999m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.1-35025



お問合せ先

国土交通大臣(4)第7117号  
 (公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**うかい不動産株式会社**

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)

取引態様:一般媒介

