

FOR SALE

価格	間取りタイプ
	3SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	千種区池園町 リフォームマンション	
物件所在地	愛知県名古屋市千種区池園町 2 丁目	
交通	名古屋地下鉄東山線 本山（愛知）駅 徒歩7分 名古屋地下鉄名城線 名古屋大学駅 徒歩8分 バス停:四ツ谷通三丁目 バス停徒歩3分	
専有面積	285.88m ² (壁芯) (約86.47坪)	バルコニー面積 11.7m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建	
所在階	1階	総戸数 1戸
築年月	2011年1月	修繕積立金 7,800円
管理形態	全部委託	管理費 12,100円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 20,000円 シャッターゲート付き屋内駐車場承継可能	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング張替 / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	Maxvalu(マクスバリュ) 本山店 784m / コーポあいち 本山 595m / ファミリマート鏡池通店 505m / B&D ドラッグストア 本山駅店 696m / 聖マリア幼稚園 399m / 国立名古屋大学 766m	
その他費用	町内会費 : 2,400円 / 年	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月27日

No.1-36075

お問い合わせ先



国土交通大臣（4）第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーケ白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>
E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

