

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 2,150万円 | 5LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |  |        |       |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目   | 戸建   |        |       |
| 物件所在地  | 愛知県春日井市高森台2丁目  |        |       |
| 交通     | 愛知環状鉄道 高蔵寺駅 徒歩46分  |        |       |
| 土地面積   | 142.63㎡<br>(約43.14坪)   | 他に私道面積 |       |
| 建物面積   | 117.58㎡<br>(約35.56坪)   | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |       |
| 築年月    | 1998年5月  | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第一種低層住居専用地域  |        |       |
| 建ぺい率   | 50%  | 容積率    | 100%  |
| 土地権利   | 所有権  |        |       |
| 法令上の制限 |  |        |       |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 即時    |
| 接道状況   | 南6.0m公道 間口6.0m   |        |       |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / エアコン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営  |        |       |
| 周辺施設   | ファミリーマート 高森台店 794m / DCM春日井高森台店 1218m / コープ 高蔵寺NT 1487m / ファミリーマート 1002m / 春日井市立高森台小学校 1395m / 春日井市立高森台中学校 1802m |        |       |
| その他費用  |  |        |       |
| 備考     |  |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.122828

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)

取引態様:売主

