## FOR SALE

価格	坪単価
1,180万円	約16.6万円



## 【外観】









最適用地 物件所在地 愛知県瀬戸市八王子町 交通 名鉄瀬戸線 尾張瀬戸駅 徒歩51分 234.94m² 土地面積 他に私道面積無し (約71.06坪) 地勢 地目 宅地 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種住居地域 建ペい率 60% 容積率 200% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 更地 引渡日 相談 南10.8m公道 間口8.5m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 古瀬戸保育園 2176m/瀬戸信用金庫赤津支店 693m 周辺施設 その他費用 備考

土地

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣(4)第7117号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

## うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

取引条件の有効期限:2026年1月12日

物件種目

URL:http://ukai-nagoya.info

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp



No.127760

取引態様:売主