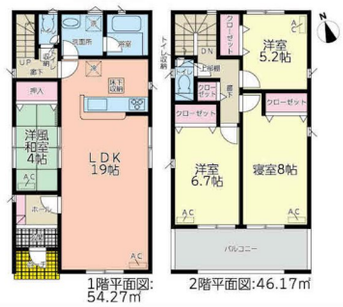
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,490万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛知県安城市和泉町南本郷		
交通	名鉄西尾線 米津駅 徒歩52分		
土地面積	163.83㎡ (約49.55坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.44㎡（登記簿） (約30.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	2024年7月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南4.9m公道 間口7.4m　東4.0m公道 間口17.7m		
建築確認番号	第HPA-24-03824-1号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	Felna安城和泉町店 579m / ｶﾈﾏﾝ薬局 642m / 安城市立丈山小学校 373m / 和泉保育園 686m / JAあいち中央安城南支店 953m / 明治郵便局 714m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月3日　No.132083

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161　FAX:052-228-9162
愛知県名古屋市中区栄２丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館３Ｆ

URL:http://ukai-nagoya.info
E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:専任媒介