

FOR SALE

価格	坪単価
980万円	約15.3万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	愛知県一宮市祐久十間城		
交通	名鉄尾西線 萩原(愛知)駅 徒歩42分 バス停:祐久十間城 バス停徒歩1分		
土地面積	211.85㎡ (約64.08坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 水防法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.5m公道 間口12.4m		西6.1m公道 間口11.8m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	セブンイレブン一宮明地店 1628m / ヘルスバンク 明地店 1658m / 株式会社林研 玉野センター 2310m / JA愛知西朝日支店 1442m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年2月19日

No.138037

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

