

FOR SALE

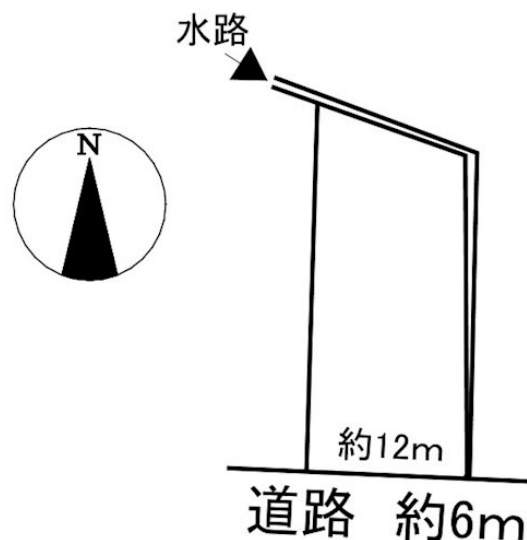
価格	坪単価
1,000万円	約10.1万円



【外観】



【区画図】



○現況：畑

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岐阜県羽島郡岐南町薬師寺6丁目1		
交通	名鉄竹鼻線 笠松駅 徒歩20分 バス停:西円城寺 バス停徒歩3分		
土地面積	327.0㎡ (約98.91坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況		引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ファミリーマート 岐南薬師寺店 482m / 岐南さくら南保育園 1006m / V・drug 岐南徳田店 1113m / 笠松中野郵便局 1209m / ザ・ビッグ 岐南店 1048m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年2月22日

No.139776

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:一般媒介

