

FOR SALE

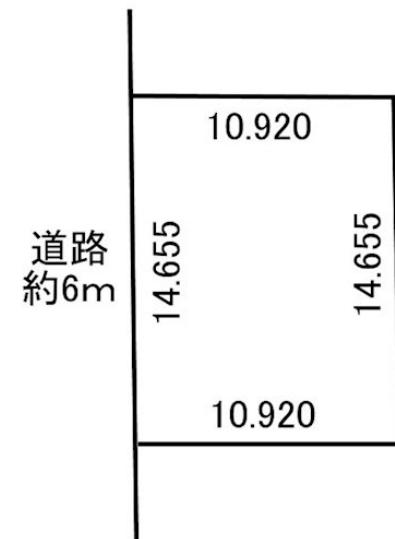
価格	坪単価
1,050万円	約21.7万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地	
最適用地	住宅用地	
物件所在地	愛知県一宮市小信中島中平	
交通	名鉄尾西線 奥町駅 徒歩28分 バス停:小信中島小学校 バス停徒歩6分	
土地面積	160.02m ² (約48.4坪)	他に私道面積
地勢		地目 宅地
都市計画	市街化区域	
用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	都市再生特別措置法 / 景観法 / 水防法	
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	西6.0m公道 間口14.6m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス / 水道・公営 / 公共下水	
周辺施設	ピアゴ 尾西店 1027m / ファミリーマート 一宮小信中島北店 272m / ゲンキー 小信中島店 536m / 小信保育園 422m / 尾西小信郵便局 680m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月27日

No.141611

お問い合わせ先



国土交通大臣(4)第7117号
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>
E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

