

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	2SLDK



【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション西岡崎1303		
物件所在地	愛知県岡崎市昭和町中屋敷		
交通	東海道本線(東海)西岡崎駅 徒歩10分 バス停:小望 バス停徒歩1分		
専有面積	64.07㎡(壁芯) (約19.38坪)	バルコニー面積	9.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	13階	総戸数	73戸
築年月	1993年12月10日	修繕積立金	15,530円
管理形態	全部委託	管理費	11,100円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内)10,000円 駐車場7,000~10,000/月 空きあり・抽選 バイク置場3,600/年		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス/エレベーター		
周辺施設	Fena(フェルナ)大和店 1274m / ローソン 岡崎昭和町店 199m / スギドラッグ 岡崎西店 532m / 岡崎市島坂保育園 261m / 岡崎大和郵便局 825m / JAあいち三河牧内支店 812m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.144198

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7117号  
(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161 FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:[info.nagoya@dreamgate.co.jp](mailto:info.nagoya@dreamgate.co.jp)

取引態様:一般媒介

