

FOR SALE

価格	坪単価
1,500万円	約32.9万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛知県豊橋市牛川町西側		
交通	豊橋鉄道市内線 東田駅 徒歩27分 バス停:ミニストップ豊橋牛川町店 バス停徒歩2分		
土地面積	150.92㎡ (約45.65坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市緑地法 / 景観法 / 土地区画整理法 / 宅地造成等規制法 / 文化財保護法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東9.0m公道 間口12.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	クックマート牛川店 919m / ミニストップ 豊橋牛川町店 200m / V・drug 豊橋牛川店 161m / 牛川保育園 465m / 豊橋牛川郵便局 679m / 豊川信用金庫牛川支店 572m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.147702

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7117号

(公社)全日本不動産協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

うかい不動産株式会社

TEL:052-228-9161

FAX:052-228-9162

愛知県名古屋市中区栄2丁目2-21アーク白川公園ビルディング別館3F

URL:<http://ukai-nagoya.info>

E-Mail:info.nagoya@dreamgate.co.jp

取引態様:売主

